

**COMMUNE DE DESSENHEIM**  
**PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**- SÉANCE DU 14 AVRIL 2025 -**

---

Sous la présidence de madame Aurélie FORNY, maire.

Convocation envoyée aux membres :

Madame le Maire salue l'assemblée et ouvre la séance à 19 heures 15 minutes

Secrétaire de séance : Monsieur LITZLER Kilian

|  |  |
|--|--|
| <b>Présents : 9</b>                                  | <ol style="list-style-type: none"><li>1. <b>FORNY Aurélie, maire</b></li><li>2. <b>HELDERLE Olivier, adjoint</b></li><li>3. <b>SCHMITT Christophe, adjoint</b></li><li>4. <b>MARCHAL Nathalie</b></li><li>5. <b>STATH Martine</b></li><li>6. <b>MAURER Séverine</b></li><li>7. <b>GUTHMANN Guy</b></li><li>8. <b>KLEIM Laurence</b></li><li>9. <b>KLEIM Joseph</b></li></ol> |
| <b>Procuration(s) : 1</b>                            | <ol style="list-style-type: none"><li>1. <b>SCHLOSSER Raphaël donne à FORNY Aurélie</b></li></ol>  |
| <b>Absent(e) excusé(e)<br/>non représenté(e) : 0</b> |  |
| <b>Absent(s) non excusé(s) :</b>                     |  |

## ORDRE DU JOUR

|   |        |
|---|--------|
| 1. PROCES-VERBAL DU 31 MARS 2025 – APPROBATION .....                          | - 8 -  |
| 2. DESIGNATION DU SECRETAIRE DE SEANCE .....                                  | - 9 -  |
| 3. COMPTE DE GESTION 2024.....  | - 9 -  |
| 4. COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024 – APPROBATION.....                            | - 9 -  |
| 5. AFFECTATION DU RESULTAT 2024.....  | - 10 - |
| 6. FONGIBILITE DES CREDITS .....  | - 10 - |
| 7. TAXES DIRECTES LOCALES – FIXATION DES TAUX.....                            | - 11 - |
| 8. BUDGET PRIMITIF 2025 – VOTE.....   | - 12 - |
| 9. GARDE-CHASSE LOT 2.....  | - 14 - |
| 10. CONVENTION DE PARTICIPATION PREVOYANCE CDG 68 .....                       | - 14 - |
| 11. TRANSFERT DE BAUX RURAUX DIRINGER FABRIENNE VERS DIRINGER<br>THOMAS ..... | - 14 - |
| 12. INFORMATIONS.....   | - 15 - |

Madame le Maire ouvre la séance à 19h15 minutes.

Madame le Maire informe les conseillers présents que monsieur SCHLOSSER Raphaël est excusé de son absence et demande l'enregistrement de la procuration faite par monsieur SCHLOSSER Raphaël à madame le maire Aurélie FORNY.

Madame le Maire présente l'ordre du jour et propose aux conseillers d'ajouter le vote de la fongibilité des crédits en point 6 comme il suit :

1. **PROCES-VERBAL DU 31 MARS 2025 - APPROBATION**
2. **DESIGNATION DU SECRETAIRE DE SEANCE**
3. **COMPTE DE GESTION 2024**
4. **COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024 - APPROBATION**
5. **AFFECTATION DU RESULTAT 2024**
6. **FONGIBILITE DES CREDITS**
7. **TAXES DIRECTES LOCALES – FIXATION DES TAUX**
8. **BUDGET PRIMITIF 2025 - VOTE**
9. **GARDE-CHASSE LOT 2**
10. **CONVENTION DE PARTICIPATION PREVOYANCE CDG 68**
11. **TRANSFERT DE BAUX RURAUX DIRINGER FABIENNE VERS DIRINGER THOMAS**
12. **INFORMATIONS**

**Après délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité**

- ☞ **Accepte la modification de l'ordre du jour telle que présentée par madame le Maire, à savoir : l'ajout en point n°6 du vote de la fongibilité des crédits.**

## **I. PROCES-VERBAL DU 31 MARS 2025 – APPROBATION**

Madame le Maire donne la parole à monsieur GUTHMANN Guy.

Monsieur GUTHMANN Guy a plusieurs remarques :

- Page 2 du procès-verbal, point 3, ligne il est fait mention « à partir du mois de septembre 2025 », or il était dit lors de la réunion « avant la fin de la moisson » soit avant le mois de septembre 2025.
- Page 3, point 3, ligne 2, il est noté « ... la parcelle 51... la parcelle 52 » or il était dit « ... la parcelle section 51... la parcelle section 52 ... »
- Page 3, point 3, ligne 3 fait apparaître une erreur sur le comptage des voix, la délibération a été approuvée avec 8 voix et une abstention

Monsieur HELDERLE Olivier, président de la séance concernée et monsieur SCHMITT Christophe secrétaire de séance dudit procès-verbal n'émettant aucune objection ces modifications seront donc prises en charges.

**Après délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité**

- ☞ **Approuve le procès-verbal du 31 mars 2025 incluant les modifications demandées par monsieur GUTHMANN Guy dans leur intégralité.**

**2. DESIGNATION DU SECRETAIRE DE SEANCE**

Conformément à l'article L 2541-6 du Code général des collectivités territoriales et conformément au droit local madame la Maire propose de désigner monsieur LITZLER Kilian, secrétaire général des services, comme secrétaire de séance.

**Après délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité**

⇒ **Désigne monsieur LITZLER Kilian comme secrétaire de séance.**

**3. COMPTE DE GESTION 2024**

Madame le Maire présente, par chapitre, l'état des dépenses et des recettes de l'exercice 2024 des sections de fonctionnement et d'investissement et annonce le résultat général :

|                              |                |
|------------------------------|----------------|
| - Excédent de fonctionnement | 692 615.55 €   |
| - Excédent d'investissement  | 708 995.89 €   |
| - Ensemble                   | 1 401 611.44 € |

|                |                          | Recettes     | Dépenses   | Résultat     |
|----------------|--------------------------|--------------|------------|--------------|
| FONCTIONNEMENT | Résultat de l'année      | 1 002 057.12 | 800 484.17 | 201 572.95   |
|                | 002 Résultat N-I reporté | 491 042.60   |            | 491 042.60   |
|                | Total fonctionnement     | 1 493 099.72 | 800 484.17 | 692 615.55   |
| INVESTISSEMENT | Résultat de l'année      | 150 388.93   | 198 186.38 | - 47 797.45  |
|                | 001 Résultat N-I reporté | 756 793.34   |            | 756 793.34   |
|                | Total investissement     | 907 182.27   | 198 186.38 | 708 995.89   |
| PAR SECTION    | Investissement           | 907 182.27   | 198 186.38 | 708 995.89   |
|                | Fonctionnement           | 1 493 099.72 | 800 484.17 | 692 615.55   |
|                | Résultat 2024            | 2 400 281.99 | 998 670.55 | 1 401 611.44 |

**Le Conseil municipal prend acte.**

**4. COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024 – APPROBATION**

Madame le Maire rappelle aux Conseillers que le budget primitif 2024 proposé par monsieur le préfet comportait les excédents arrondis comme il suit :

- 001 : 756 793€
- 002 : 491 043€

Madame le Maire explique aux Conseillers que le service de gestion comptable de COLMAR nous a informé qu'il était nécessaire de nous référer à leurs chiffres et ainsi de considérer les excédents de la façon suivante :

- 001 : 756 793.34€
- 002 : 491 042.60€

Madame le Maire précise que les chiffres du service de gestion comptable de COLMAR seront donc à considérer dans l'attente du statut de monsieur le préfet.

Madame le Maire présente donc, par chapitre, l'état des dépenses et des recettes de l'exercice 2024 des sections de fonctionnement et d'investissement (annexe I) et annonce le résultat général comme suit :

| <b>BILAN EXERCICE 2024 - BUDGET PRINCIPAL</b> |                     |                       |                       |                                     |                     |                       |                     |
|---|---------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|
| <b>Section de fonctionnement</b>              |                     |                       |                       | <b>Section d'investissement</b>     |                     |                       |                     |
| Prévision budgétaires total                   |                     | <b>1 501 067,00 €</b> |                       | Prévision budgétaires total         |                     | <b>1 474 691,00 €</b> |                     |
| Mandats émis                                  | <b>800 484,17 €</b> | Titres émis           | <b>1 002 057,12 €</b> | Mandats émis                        | <b>198 186,38 €</b> | Titres émis           | <b>150 388,93 €</b> |
| Chrg Rattachées                               |                     | Pdts Rattachées       | - €                   | 1 Résultat de l'exercice 2024       |                     | <b>- 47 797,45 €</b>  |                     |
| Total émis                                    | <b>800 484,17 €</b> | Total émis            | <b>1 002 057,12 €</b> | Affectation 2023 en investissement  |                     | <b>756 793,34 €</b>   |                     |
| Resultat de l'exercice 2024                   |                     | <b>201 572,95 €</b>   |                       | <b>Resultat Cumulé clôture 2024</b> |                     | <b>708 995,89 €</b>   |                     |
| Affectation 2023 en Fonctionnement            |                     | <b>491 042,60 €</b>   |                       |                                     |                     |                       |                     |
| <b>Resultat Cumulé clôture 2024</b>           |                     | <b>692 615,55 €</b>   |                       |                                     |                     |                       |                     |

**Après délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité**

- **Approuve le compte financier unique 2024 dans l'état en l'attente du statut de monsieur le préfet, considérant d'une part la décision de monsieur le préfet d'arrondir au budget primitif 2024 les excédents reportés aux 001 et 002 et d'autre part, la demande du service de gestion comptable de COLMAR consistant à reprendre les décimales desdits excédents inscrits aux articles 001 et 002.**

## **5. AFFECTATION DU RESULTAT 2024**

Statuant sur l'affectation du résultat de l'exercice 2024

Constatant le résultat financier de l'exercice 2024 soit :

- Excédent de fonctionnement    692 615.55 €
- Excédent d'investissement        708 995.89 €

**Après délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité**

- **décide d'affecter le résultat 2024 comme suit :**

| <b>Article 001<br/>Exc. investissement</b> | <b>Article 002<br/>Exc. fonctionnement</b> |
|--|--|
| <b>708 995.89€</b>                         | <b>692 615.55€</b>                         |

## **6. FONGIBILITE DES CREDITS**

Madame le Maire rappelle que la fongibilité des crédits « permet de procéder à des virements de crédits de chapitre à chapitre au sein de la même section, à l'exclusion des dépenses de crédit de personnel, dans la limite fixée par l'assemblée délibérante et ne pouvant dépasser 7,5% des dépenses réelles de la section conformément à l'article L 5217-10-6 du CGCT. »

Madame le Maire propose donc le taux maximal déjà voté en 2024 de 7,5% et demande au conseil de délibérer.

**Après délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité**

- **Approuve la fongibilité des crédits pour le budget primitif de la Commune 2025 à hauteur de 7.5%.**

## **7. TAXES DIRECTES LOCALES – FIXATION DES TAUX**

Madame le Maire prend la parole :

« La commission des finances a travaillé sur l'augmentation des taxes foncières.

Cela fait 5 ans que les taxes n'ont pas augmenté à DESSENHEIM. Ce n'est jamais un plaisir ni d'augmenter vu le coût de la vie, ni de les payer pour les contribuables. »

Madame le Maire considère toutefois que la Municipalité doit prendre ses responsabilités et précise qu'au vu du programme d'investissement sur les 10 prochaines années dans la Commune que ce soit en termes de voirie, de bâtiments communaux à réhabiliter, à mettre aux normes, à la situation du groupe scolaire qu'il faut prendre en compte, il paraît au Conseil municipal inconscient de ne pas augmenter ces taxes et de grever le village de recettes pourtant indispensables.

Madame le Maire précise qu'il a été présenté à la commission une simulation avec un programme d'augmentation de 3% chaque année. Sur 5 ans, la Commune peut espérer un gain de 64 261 € si les prochaines municipalités le suivent, cela n'engage pas le Conseil municipal, mais permet de voir que le Conseil municipal actuel prend ses responsabilités et anticipe au long cours ses décisions.

Madame le Maire propose donc au Conseil municipal, en accord avec la commission des finances d'augmenter les taxes de 3%.

Vu les articles 1636 B sexies à 1636 B undecies et 1639 A du Code général des impôts,

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Considérant l'appartenance de la commune à la communauté de communes du Pays de Rhin Brisach, groupement à fiscalité professionnelle unique (FPU) et les implications fiscales qui en découlent,

Vu les lois de finances annuelles,

Considérant la réunion de la commission des impôts directs 2025 et le niveau de référence des habitations de la Commune porté à la hausse,

Vu l'état n° 1259 portant notification des bases d'imposition prévisionnelles des trois taxes directes locales et des allocations compensatrices,

**Après délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité**

☞ **décide de fixer les taux communaux pour l'année 2025 comme suit :**

**taxe foncière sur les propriétés bâties : 24.65 %**

**taxe foncière sur les propriétés non bâties : 55.26 %**

**taxe d'habitation : 8.59 %**

☞ **charge madame le Maire :**

- **de notifier cette décision aux services préfectoraux**

- **de transmettre l'état 1259 complété à la direction départementale des finances publiques, accompagné d'une copie de la présente décision.**

**8. BUDGET PRIMITIF 2025 – VOTE**

Vu le Code général des collectivités territoriales

Vu la réunion budgétaire, en commissions des finances, du 10 avril 2025,

Madame le Maire présente les détails de la section de fonctionnement et d'investissement et propose le vote par chapitre :

| II – PRESENTATION GENERALE DU BUDGET       |  | II                         |                                  |
|--|--|----------------------------|----------------------------------|
| VUE D'ENSEMBLE DU BUDGET – VOTE ET REPORTS |  | A                          |                                  |
|  |  | DEPENSES                   | RECETTES                         |
| VOTE                                       | Crédits d'investissement votés au titre du présent budget (y compris le compte 1068) | 428 869,04                 | 418 467,30                       |
| +  |  | +                          | +                                |
| REPORTS                                    | Restes à réaliser de l'exercice précédent (RAR N-1) (1)                              | 0,00                       | 0,00                             |
|  | 001 Solde d'exécution de la section d'investissement reporté (1)                     | (si solde négatif)<br>0,00 | (si solde positif)<br>708 995,89 |
| =  |  | =                          | =                                |
| Total de la section d'investissement (2)   |  | 428 869,04                 | 1 127 463,19                     |
|  |  | DEPENSES                   | RECETTES                         |
| VOTE                                       | Crédits de fonctionnement votés au titre du présent budget                           | 1 677 687,55               | 985 072,00                       |
| +  |  | +                          | +                                |
| REPORTS                                    | Restes à réaliser de l'exercice précédent (RAR N-1) (1)                              | 0,00                       | 0,00                             |
|  | 002 Résultat de fonctionnement reporté (1)   | (si déficit)<br>0,00       | (si excédent)<br>692 615,55      |
| =  |  | =                          | =                                |
| Total de la section de fonctionnement (3)  |  | 1 677 687,55               | 1 677 687,55                     |
| <b>TOTAL DU BUDGET (4)</b>                 |  | <b>2 106 556,59</b>        | <b>2 805 150,74</b>              |

(1) A servir uniquement en cas de reprise des résultats de l'exercice précédent, soit après le vote du compte administratif, soit en cas de reprise anticipée des résultats.

Les restes à réaliser de la section de fonctionnement correspondent : en dépenses, aux dépenses engagées non mandatées et non rattachées telles qu'elles ressortissent de la comptabilité des engagements ; et en recettes, aux recettes certaines n'ayant pas donné lieu à l'émission d'un titre et non rattachées.

Les restes à réaliser de la section d'investissement correspondent : en dépenses, aux dépenses engagées non mandatées au 31/12 de l'exercice précédent telles qu'elles ressortissent de la comptabilité des engagements ; et en recettes, aux recettes certaines n'ayant pas donné lieu à l'émission d'un titre au 31/12 de l'exercice précédent.

(2) Total de la section d'investissement = RAR + solde d'exécution reporté + crédits d'investissement votés.

(3) Total de la section de fonctionnement = RAR + résultat reporté + crédits de fonctionnement votés.

(4) Total du budget = total de la section de fonctionnement + total de la section d'investissement.

Madame le Maire présente le tableau des effectifs arrêté à ce jour :

| Grades                             | Durée de l'emploi       | 2025 |
|------------------------------------|-------------------------|------|
| Adjoint administratif              | Temps complet           | 1    |
| Adjoint administratif principal    | Temps complet           | 1    |
| Adjoint technique principal        | Temps complet           | 1    |
| Adjoint technique                  | Temps complet           | 1    |
| Adjoint technique                  | Temps non complet (80%) | 1    |
| A.T.S.E.M. 1 <sup>ère</sup> classe | Temps complet (100 %)   | 1    |
| Total                              |                         | 6    |

| EMPLOIS NON TITULARISES                       |                             |   |
|---|-----------------------------|---|
| Saisonniers                                   | Temps complet               | 6 |
| Adjoint technique 2 <sup>ème</sup> classe     | Temps non complet 80%       | 1 |
| A.T.S.E.M. principale 2 <sup>ème</sup> classe | Temps complet - Contractuel | 1 |
| Adjoint administratif                         | Temps non complet 80%       | 1 |
| Total   |                             | 9 |

Madame le Maire présente le tableau des subventions suivant :

| LIBELLE  | BP 2025            |
|--|--------------------|
| Amicale des sapeurs pompiers                                   | 360,00 €           |
| Amicale des sap. pompiers (cotisation à l'Union + vétérans)    | 4 400,00 €         |
| Groupement d'action sociale                                    | 180,00 €           |
| ASL - section basket (licenciés)                               | 429,00 €           |
| ASL - section quilles  | 200,00 €           |
| ASL - section quilles - CARNAVAL                               | 1 600,00 €         |
| ASL - section gymnastique (licenciés)                          | 312,00 €           |
| ASL - Dess dance   | 200,00 €           |
| Unc  | 200,00 €           |
| Chorale Ste Cécile   | 200,00 €           |
| Amicale des pêcheurs   | 200,00 €           |
| Comité de jumelage   | 200,00 €           |
| Souvenir et passion manifestation et réparation de la batteuse | 500,00 €           |
| Souvenir et Passion  | 200,00 €           |
| APED   | 200,00 €           |
| Amicale des donneurs de sang                                   | 200,00 €           |
| Section jeunes sapeurs sapeurs pompiers de Fessenheim          | 100,00 €           |
| Espoir   | 20,00 €            |
| Prévention routière  | 20,00 €            |
| Ligue contre le cancer   | 20,00 €            |
| Resto du Coeur   | 20,00 €            |
| Fondation et Patrimoine  | 20,00 €            |
| Croix rouge  | 20,00 €            |
| Souvenir français  | 20,00 €            |
| ASL - Basket, subvention exceptionnelle 70 ans du club         | 2 000,00 €         |
| Subventions exceptionnelles sur Délibération distincte         | 3 179,00 €         |
| <b>Total</b>   | <b>15 000,00 €</b> |

**Après délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité**

⇒ **Vote et approuve le budget primitif 2025 par chapitre et l'adopte comme suit :**

|                       | Dépenses            | Recettes            |
|-----------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Fonctionnement</b> | <b>1 677 687.55</b> | <b>1 677 687.55</b> |
| <b>Investissement</b> | <b>428 869.04</b>   | <b>1 127 463.19</b> |

⇒ **Approuve le tableau des effectifs arrêté à ce jour et les critères d'embauche du personnel saisonnier comme suit :**

- **Effectifs : 6**
- **Âge minimal requis : 16 ans révolus**
- **Grade : adjoint technique territorial**
- **Rémunération : échelle CI - échelon I, augmentée des congés payés**
- **Durée de l'emploi : 105 heures, par agent**

⇒ **Approuve le tableau des subventions proposé par madame le Maire**



## 9. GARDE-CHASSE LOT 2

Madame le Maire rappelle aux Conseillers que madame MITTMANN Beate, locataire du lot de chasse n°2, a désigné monsieur MAURER Michel comme garde-chasse.

Madame le Maire rappelle aux conseillers que la commission communale consultative de la chasse (4C) avait émis un avis favorable à cette nomination.

Madame le Maire demande donc au Conseil municipal de valider la décision de nomination de la 4C et ainsi de nommer Michel MAURER comme garde-chasse du lot de chasse communal n°2.

**Après délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité**

- **Approuve la nomination de monsieur MAURER Michel comme garde-chasse du lot de chasse communal n°2**

## 10. CONVENTION DE PARTICIPATION PREVOYANCE CDG 68

Madame le Maire demande au Conseil municipal de délibérer concernant la convention de prévoyance des agents communaux auprès du Centre de gestion du personnel 68 (CDG 68).

La convention en cours prend fin au 31 décembre 2025

Dans un souci de continuité le CDG 68 met en place, pour le compte des collectivités, un marché public afin de choisir un organisme ayant la compétence de conclure une convention de participation portant sur la garantie prévoyance.

**Après délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité**

- **Approuve la requête du Centre de gestion du personnel 68 pour engager les discussions au renouvellement de la convention de participation prévoyance.**

## 11. TRANSFERT DE BAUX RURAUX DIRRINGER FABIENNE VERS DIRRINGER THOMAS

Madame le Maire donne la parole à son adjoint monsieur HELDERLE Olivier.

Monsieur HELDERLE Olivier explique aux conseillers que madame DIRRINGER Fabienne a déclaré à la municipalité son intention de cesser son activité professionnelle et souhaiterait transférer les terres agricoles qui lui sont attachées, à son fils monsieur DIRRINGER Thomas.

|               |                  |    |      |   |              |
|---------------|------------------|----|------|---|--------------|
| CAT. PRECAIRE | Oben am Waedelé  | 60 | 64/8 | 1 | 1,54         |
|               | Oben am Waedelé  | 60 | 61/9 | 1 | 2,51         |
|               | Osterfeldzug     | 54 | 132  | 1 | 50,11        |
|               | Déduction chemin | 54 | 132  | 1 | -0,43        |
|               | Déduction chemin | 54 | 132  | 1 | -11,45       |
|               | <b>Total</b>     |    |      |   | <b>42.28</b> |

|                       |                 |    |       |   |                 |
|-----------------------|-----------------|----|-------|---|-----------------|
| CATEGORIE AGRICULTEUR | Oben am Waedelé | 60 | 6     | 1 | 400,30          |
|                       | Sandweg         | 62 | 4     | 3 | 252,84          |
|                       | Sandweg         | 62 | 05/1  | 3 | 100,00          |
|                       | Oben am Waedelé | 60 | 7     | 1 | 199,50          |
|                       | Oben am Waedelé | 60 | 67    | 1 | 134,81          |
|                       | Sandweg         | 62 | 05/2  | 3 | 200,30          |
|                       | Sandweg         | 62 | 05/3  | 3 | 100,00          |
|                       | Sandweg         | 62 | 6     | 1 | 400,10          |
|                       | Sandweg         | 62 | 107/7 | 2 | 197,20          |
|                       | Schaentzlezug   | 62 | 24    | 2 | 1,69            |
|                       | <b>Total</b>    |    |       |   | <b>1 986.74</b> |

**Après délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité**

- **Approuve le transfert des baux ruraux de madame DIRRINGER Fabienne vers monsieur DIRRINGER Thomas**
- **Donne pouvoir à madame le Maire pour signer les conventions y afférent**

**12. INFORMATIONS**

| D.I.A.                                    | Demandeur                              | Adresse                      | Section et parcelles                   |
|---|--|------------------------------|--|
| VENTE BUCHER / TERSIGNI                   | Me WALTROWSKI Sara                     | 8 rue de la Forêt            | Section : 05 Parcelle : 520 et 561/53  |
| VENTE JAGGY/RIEGEL-POIROT/GOMEL           | Me Christian DAULL                     | 3 rue du Maréchal<br>Leclerc | Section : 05 Parcelle : 349            |
| VENTE HEHN CUKROWSKI/LEHMANN              | Me Thibaut GABRIEL                     | 43 Grand-rue                 | Section : 01 - Parcelle : 405/155      |
| VENTE SCI PHIDALY/KOLZ MIRCO              | Me Claude BAUER                        | 4 rue André Marie<br>Ampère  | Section 5 - Parcelle 481/106           |
| VENTE SOVIA/COUNOT PASCAL                 | Me Thibaut GABRIEL                     | lot 2 "rue de Balgau         | Section 36                             |
| VENTE HAUMESSER/DEHOUL                    | Me Thibaut GABRIEL                     | 25 rue de Balgau             | Section 3 - Parcelle 139               |
| VENTE HORRENBERGER/REDELSPERGER           | Me Grâce FAUSTHER                      | 5 rue Saint Sébastien        | Section 2- Parcelle 287/104 et 288/104 |
| VENTE SOVIA/MAGNOLIA                      | Me GABRIEL-GARESSUS<br>Bérénice        | lot 20 "rue de Balgau"       | Section 36 - Parcelle 361              |
| VENTE SOVIA/PAMUCKU                       | Me GABRIEL-GARESSUS<br>Bérénice        | lot 11 "rue de Balgau        | Section 36 - Parcelle 370              |
| VENTE MEYER/GILBART                       | Me Grâce FAUSTHER                      | 17 rue Marin la Meslée       | Section 54 - Parcelle 163/136          |
| VENTE THEOPHILE/SARL PATAXESALIS          | Me Magali MULHAUPT                     | 11 rue Saint Leger           | Section 63 - Parcelle 9                |
| VENTE KOLB/AIZIER-SCHMITT                 | Me Grâce FAUSTHER                      | 5 rue de Balgau              | Section 2 - Parcelle 167/108           |
| VENTE DUBS-MAYNARD/BADER-ZAEGLER          | Me André et Serge<br>VOROBIEF          | 9 rue du Château d'eau       | Section 54 - Parcelle 193/24V          |
| VENTE HABOLT-SIEBER/GUTHMANN              | Me KNITTEL/ GEISMAR-<br>WISS /MATTIONI | 12 Village - Laender         | Section 1 - Parcelle 454/99            |
| VENTE MONNIER/POIRSON                     | Me Grâce FAUSTHER                      | 7 rue des Champs             | Section 1 -Parcelle 345/187            |
| VENTE SOVIA/SORNSSEN                      | Me GABRIEL-GARESSUS<br>Bérénice        | lot 10 "rue de Balgau"       | Section 36 - Parcelle 371              |
| VENTE SOVIA/AMBIEHL-DELMONT               | Me GABRIEL-GARESSUS<br>Bérénice        | Lotissement rue de<br>Balgau | Section 36 - Parcelle 358              |
| VENTE SCHATT-KRIEGEL/MALFARA-<br>RUNACHER | Me Daniele BINGLER                     | Rue de Rustenhart            | Section 37 - Parcelles 392/395/393     |
| VENTE NOSKI/DELATTRE-SCHAFFHAUSER         | Me Arnaud GEIGER                       | Impasse de l'Etang           | Section 1 - Parcelle 71                |

## Procès-verbal – CM du 14/04/2025

| C.U.                 | Demandeur  | Adresse  | Section et parcelles           |
|----------------------|--|--|--------------------------------|
| CU 068 069 24 A 0006 | Me Christian DAULL                                     | 3 rue du Maréchal<br>Leclerc                         | Section 5 - Parcelle 349       |
| CU 068 069 24 A 0007 | SCP Grâce FAUSTHER et<br>Bérénice GABRIEL-<br>GARESSUS | Zwischen Ruestenharter<br>Weg und Ensishermer<br>Weg | Section 37 - Parcelle 134      |
| CU 068 069 24 A 0008 | SCP Grâce FAUSTHER et<br>Bérénice GABRIEL-<br>GARESSUS | 43 Grand-rue   | Section 01 - Parcelle 405/155  |
| CU 068 069 24 A 0009 | SCP Grâce FAUSTHER et<br>Bérénice GABRIEL-<br>GARESSUS | Kreutzle zug   | Section 52 - Parcelle 37       |
| CU 068 069 24 A 0010 | Maître Claude BAUER                                    | 4 rue André Marie<br>Ampère                          | Section 5 - Parcelle 481/106   |
| CU 068 069 24 A 0011 | Maîtres Olivier VIX et<br>Nathalie FAUCHER             | 4 rue de Rustenhart                                  | Section 3 - Parcelle 0027      |
| CU 068 069 24 A 0012 | Maîtres Olivier VIX et<br>Nathalie FAUCHER             | 4 rue de Rustenhart                                  | Section 3 - Parcelle 0336/0026 |
| CU 068 069 24 A 0013 | Maître Claude BAUER                                    | 4 rue André Marie<br>Ampère                          | Section 5 - Parcelle 481/106   |
| CU 068 069 24 A 1014 | Mme DOS SANTOS Sonia                                   | 8 rue des Marmandais                                 | Section 36 - Parcelle 355      |
| CU 068 069 24 A 0015 | SCP Grâce FAUSTHER et<br>Bérénice GABRIEL-<br>GARESSUS | 25 rue de Balgau                                     | Section 3 - Parcelle 139       |
| CU 068 069 24 A 0016 | Maître Grâce FAUSTHER                                  | 5 rue Saint Sébastien                                | Section 2 - Parcelle 287/104   |
| CU 068 069 24 A 0017 | Maître Grâce FAUSTHER                                  | 5 rue de Balgau                                      | Section 2 Parcelle 167/108     |
| CU 068 069 24 A 0018 | Maître Olivier VIX et Nathalie<br>FAUCHER              | 10 rue de Weckolsheim                                | Section 63 - Parcelle 24       |
| CU 068 069 24 A 0019 | Maîtres André et Serge<br>VOROBIEF                     | 9 rue du Château d'eau                               | Section 54 - Parcelle 193/24   |
| CU 068 069 24 A 0020 | SCP Grâce FAUSTHER et<br>Bérénice GABRIEL-<br>GARESSUS | 17 rue Marin la Meslée                               | Section 54 - Parcelle 163/136  |
| CU 068 069 24 A 0021 | Maître Nathalie GEISMAR-<br>WISS                       | 12 Village -Leander                                  | Section 1 - Parcelle 454/96    |
| CU 068 069 24 A 0022 | SCP Grâce FAUSTHER et<br>Bérénice GABRIEL-<br>GARESSUS | 7 rue des Champs                                     | Section 37 - Parcelle 345/187  |
| CU 068 069 25 A 0001 | Maître Danièle BINGLER                                 | Rue de Rustenhart                                    | Section 37 - Parcelle 392/132  |
| CU 068 069 25 A 0002 | Maître Arnaud GEIGER                                   | Impasse de l'Etang                                   | Section 1 - Parcelle 71        |
| CU 068 069 25 A 0003 | Maître Marie LOEB-<br>OSSOLAS                          | 11 Rue de Rustenhart                                 | Section 3 - Parcelle 373       |

L'ordre du jour étant épuisé, madame le Maire clôt la séance à 20h04.

**TABLEAU DES SIGNATURES POUR L'APPROBATION  
DU PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE DESSENHEIM  
- SEANCE DU 14 AVRIL 2025 -**

**ORDRE DU JOUR**

|  |               |
|--|---------------|
| <b>1. PROCES-VERBAL DU 31 MARS 2025 – APPROBATION .....</b>                            | <b>- 8 -</b>  |
| <b>2. DESIGNATION DU SECRETAIRE DE SEANCE .....</b>                                    | <b>- 9 -</b>  |
| <b>3. COMPTE DE GESTION 2024.....</b>  | <b>- 9 -</b>  |
| <b>4. COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024 – APPROBATION.....</b>                              | <b>- 9 -</b>  |
| <b>5. AFFECTATION DU RESULTAT 2024.....</b>  | <b>- 10 -</b> |
| <b>6. FONGIBILITE DES CREDITS .....</b>  | <b>- 10 -</b> |
| <b>7. TAXES DIRECTES LOCALES – FIXATION DES TAUX .....</b>                             | <b>- 11 -</b> |
| <b>8. BUDGET PRIMITIF 2025 – VOTE.....</b>   | <b>- 12 -</b> |
| <b>9. GARDE-CHASSE LOT 2.....</b>  | <b>- 14 -</b> |
| <b>10. CONVENTION DE PARTICIPATION PREVOYANCE CDG 68 .....</b>                         | <b>- 14 -</b> |
| <b>11. TRANSFERT DE BAUX RURAUX DIRRINGER FABIENCE VERS DIRRINGER<br/>THOMAS .....</b> | <b>- 14 -</b> |
| <b>12. INFORMATIONS.....</b>   | <b>- 15 -</b> |

| Nom et prénom      | Qualité                   | Procuration | Signature |
|--------------------|---------------------------|-------------|-----------|
| FORNY Aurélie      | Maire                     |             |           |
| HELDERLE Olivier   | 1 <sup>er</sup> Adjoint   |             |           |
| SCHMITT Christophe | 2 <sup>ème</sup> Adjointe |             |           |
| Nathalie MARCHAL   | Conseillère municipal     |             |           |
| Martine STATH      | Conseillère municipal     |             |           |
| SCHLOSSER Raphaël  | Conseiller municipal      |             |           |
| MAURER Séverine    | Conseillère municipale    |             |           |
| GUTHMANN Guy       | Conseiller municipale     |             |           |
| KLEIM Laurence     | Conseillère municipale    |             |           |
| KLEIM Joseph       | Conseiller municipale     |             |           |
|                    |                           |             |           |
|                    |                           |             |           |
|                    |                           |             |           |

Annexe I

DESSSENHEIM - (1) - COMMUNE DE DESSSENHEIM - CFU - 2024

|   |           |
|---|-----------|
| <b>I – INFORMATIONS GENERALES ET SYNTHÉTIQUES</b>                 | <b>I</b>  |
| <b>PRESENTATION GENERALE DU COMPTE FINANCIER – VUE D'ENSEMBLE</b> | <b>B1</b> |

| Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice N      |  |           |                |                |              |
|--|--|-----------|----------------|----------------|--------------|
|  |  |           | Investissement | Fonctionnement | Total cumulé |
| Recettes   | Prévision budgétaire totale                | A         | 717 898,00     | 1 010 024,00   | 1 727 922,00 |
|  | Recettes réalisées (1)                     | B         | 150 388,93     | 1 002 057,12   | 1 152 446,05 |
|  | Restes à réaliser                          | C         | 145 550,00     | 0,00           | 145 550,00   |
| Dépenses   | Autorisation budgétaire totale             | D         | 323 399,00     | 1 501 067,00   | 1 824 466,00 |
|  | Dépenses réalisées (1)                     | E         | 198 186,38     | 800 484,17     | 998 670,55   |
|  | Restes à réaliser                          | F         | 310 391,00     | 0,00           | 310 391,00   |
| Différences entre les titres et les mandats                    | Solde des réalisations de l'exercice (+/-) | G = B – E | -47 797,45     | 201 572,95     | 153 775,50   |
| Résultats antérieurs reportés                                  | Résultats antérieurs reportés (+/-)        | H         | 756 793,00     | 481 043,00     | 1 247 836,00 |
| Solde (investissement) ou résultat de clôture (fonctionnement) | Excédent /déficit                          | G + H     | 708 995,55     | 682 615,95     | 1 401 611,50 |
| Différence entre les restes à réaliser                         | Restes à réaliser (+/-)                    | I = C - F | -164 841,00    | 0,00           | -164 841,00  |
| Résultat cumulé  | Excédent /déficit                          | G + H + I | 544 154,55     | 682 615,95     | 1 236 770,50 |

(1) Les recettes réalisées et les dépenses réalisées concernent les opérations réelles et les opérations d'ordre